### Geografická poloha a území

Městys Zásada se nachází ve východní části Libereckého kraje - okrese Jablonec nad Nisou - správním obvodu ORP Železný Brod. Charakter obce je ovlivněn historickou průmyslovou výrobou, která určovala funkce obce (obytná a pracovní). V současné době jsou obě funkce zachovány s tím, že obytná funkce je tou dominantní.

Tabulka: Základní údaje k 31. 12. 2017

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Území** | **Počet obyvatel** | **Rozloha (ha)** | **Počet částí obce** | **Nadmořská výška (m n. m.)** |
| **Zásada** | 895 | 611,47 | 1 | 520 |

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Na katastrální území obce navazují sousední obce – Velké Hamry, Plavy, Držkov, Loužnice, Pěnčín.

Tabulka: Vzdálenost obslužných středisek – dostupnost po silničních tazích

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Území** | **Vzdálenost v km** | **Vzdálenost v min.** | **SO ORP** | **Kraj** | **Počet obyv. k 31.12.2017** |
| **Smržovka** | 11,3 | 16 | Tanvald | Liberecký | 3704 |
| **Tanvald** | 7,6 | 12 | Tanvald | Liberecký | 6293 |
| **Jablonec nad Nisou** | 10,2 | 16 | Jablonec nad Nisou | Liberecký | 45771 |
| **Železný Brod** | 8,3 | 9 | Železný Brod | Liberecký | 6082 |
| **Liberec** | 27,9 | 31 | Liberec | Liberecký | 103853 |
| **Turnov** | 23,9 | 24 | Turnov | Liberecký | 14330 |

Zdroj: ČSÚ, mapy.cz, vlastní zpracování

Polohu obce vzhledem k časoprostorové vzdálenosti obslužných středisek vyššího řádu lze hodnotit pozitivně.

Tabulka: Hustota zalidnění ve srovnání s SO ORP Tanvald

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Území** | **Počet obyvatel** | **Rozloha v km²** | **Hustota zalidnění (počet obyvatel na 1 km²)** |
| **Zásada** | 895 | 6,1 | 146,7 |
| **SO ORP Železný Brod** | 12190 | 74,05 | 164,6 |

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Území obce se rozkládá na ploše 6,1 km2 s počtem 895 obyvatel k 31. 12. 2017. Hustota zalidnění 146,7 obyvatel na 1km2 je na úrovni téměř 90% hodnoty hustoty zalidnění správního obvodu ORP Železný Brod a poukazuje na již zmíněný vliv průmyslové výroby, který je patrný v charakteru zástavby (částečně městský typ zástavby). Obec je tak v současnosti profilována jako příměstský venkov s vlivy průmyslové výroby.

Tabulka: Struktura půdy k 31. 12. 2017

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Struktura půdy** | **Rozloha v ha - absolutní hodnoty** | | **relativní hodnoty v %** | |
| **SO ORP Železný Brod** | **Zásada** | **SO ORP Železný Brod** | **Zásada** |
| **Celková výměra** | 7405 | 611,47 | 100 | 100 |
| **Zemědělská půda celkem** | **3338** | **323,58** | **45,1** | **52,9** |
| Orná půda | 864 | 149,41 | 11,7 | 24,4 |
| Chmelnice | --- | --- | --- | --- |
| Vinice | --- | --- | --- | --- |
| Zahrady | 372 | 28,53 | 5,0 | 4,7 |
| Ovocné sady | 21 | 0,6 | 0,3 | 0,0 |
| Trvalé travní porosty | 2080 | 145,05 | 28,1 | 23,7 |
| **Nezemědělská půda celkem** | **4067** | **287,89** | **54,9** | **47,1** |
| Lesní půda | 3085 | 219,44 | 41,7 | 35,9 |
| Vodní plochy | 75 | 4,39 | 1,0 | 0,7 |
| Zastavěné plochy a nádvoří | 132 | 12,4 | 1,8 | 2,0 |
| Ostatní plochy | 776 | 51,66 | 10,5 | 8,4 |

Zdroj: ČSÚ, vlastní zpracování

Struktura půdy na území obce je složena z 52,9% zemědělské půdy a 47,1 nezemědělské, přičemž v rámci nezemědělské se jedná primárně o lesní půdu s podílem 35,9% výměry z celkového půdního fondu.

Profil území obce určuje rozvojové možnosti obce resp. náročnost na rozvojové aktivity (technická a dopravní infrastruktura, obslužnost, bydlení…atd.). Zastavěná část území se nachází v jižní části katastrálního území obce, na kterou navazuje svažitý horský profil v severní části obce.

Silné stránky Slabé stránky

|  |  |
| --- | --- |
| * dostupnost obslužných středisek vyššího řádu * stabilní obytná funkce obce | * socioekonomická perifernost obce * ekonomická náročnost rozvojových aktivit ve svažitých hornatých částech obce |
| * posílení kvality obytné funkce obce z hlediska atraktivity pro současné a nové obyvatelstvo |  |

Příležitosti Ohrožení